



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
KOMISE ÚZEMNÍHO ROZVOJE



STAROKLÁNOVICKÁ 260, 190 16 PRAHA 9, TEL.: 281 012 911, FAX: 281 971 531, PODATELNA@PRAHA21.CZ

VÁŠ DOPIS Čj:

ZE DNE:

NAŠE ČJ.: UMCP21/05945/2026/KUR/Pil

SPIS. ZN.:

VYŘIZUJE: Ing. Markéta Pillerová

TEL.: 281012947

E-MAIL: marketa.pillerova@praha21.cz

DATUM: 13.03.2026

Věc: Jednání č. 22 KÚR ze dne 11.3.2026

Datum konání: 11.3.2026

Čas konání: 17:30 – 18:35

Místo konání: velká zasedací místnost ÚMČ Praha 21

Přítomni: Ing. Ondřej Vojta, Ing. David Cubínek MBA, Ing. Jan Kupr, Ing. Ludmila Lambertová, Blanka Exnerová, Zdeněk Růžička, Ing. Miloš Mergl

Nepřítomni / Omluveni: Ing. arch. Jan Záhora, Ing. Aleš Machalíček

Nepřítomni / Neomluveni: Ing. Patrik Bláha

Hosté: David Braum – BAUREKON MD s.r.o.

Program:

- 1) Bytové domy Ranská parc. č. 86 a 87 v k.ú. Újezd nad Lesy
- 2) Různé

1) Bytové domy Ranská parc.č. 86 a 87 v k.ú. Újezd nad Lesy

Komisi byl panem Davidem Braumem představen záměr výstavby dvou bytových domů na pozemcích parc. č. 86 a 87 v k. ú. Újezd nad Lesy. Navrženo bylo celkem 14 bytových jednotek a k tomu 14 parkovacích míst + 14 vázaných parkovacích míst.

- Návrh je situován do stávajícího stabilizovaného území rodinných domů. Záměr dvou bytových domů je do této lokality předimenzován a z kapacitních důvodů nevhodný.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

3) Různé

V rámci různého bylo prodiskutováno další fungování komise do konce volebního období a stanoveny následující možné termíny jednání na 13.5.2026 a 10.6.2026.

Zapsal: Ing. Markéta Pillerová dne 11.3.2026

Ověřil: Ing. Ondřej Vojta elektronicky dne 16.3.2026

Přílohy: prezenční listina